

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ

СИБИРСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ РОСТЕХНАДЗОРА

Новосибирская  
область,  
Черепановский район,  
с. Огнева Заимка, ул.  
Советская, д.28  
*(место составления акта)*

« 15 » марта 20 17 г.  
*(дата составления акта)*

15 : 00  
*(время составления акта)*

**АКТ ПРОВЕРКИ**  
органом государственного контроля (надзора)  
юридического лица (индивидуального предпринимателя)  
№ 32-0309 /А-ТСЭ – 033

По адресу/адресам:  
633532, Новосибирская область, Черепановский район, с. Огнева Заимка, ул.  
Советская, 28.  
*(место проведения проверки)*

На основании  
распоряжения от 03.02.2017 № 03-32-06 / 152  
*(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))*

была проведена плановая, выездная проверка в отношении:  
*(плановая/внеплановая, документальная/выездная проверка)*

администрации Огнево-Заимковского сельсовета Черепановского района  
Новосибирской области, ИНН 5440101390  
*(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)*

Дата и время проведения проверки: 20.02.17 г.; 06.03.17г.; 13.03.17 г.;  
15.03.2017 г.

20.02.2017	с 09 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин.	Продолжительность 6 ч.
06.03.2017	с 09 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин.	Продолжительность 6 ч.
13.03.2017	с 09 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин.	Продолжительность 6 ч.
15.03.2017	с 09 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин.	Продолжительность 6 ч.

*(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)*

Общая продолжительность проверки: 4 рабочих дня / 24 час.  
*(рабочих дней / часов)*

Акт составлен:

Сибирским управлением Ростехнадзора  
(наименование органа государственного контроля (надзора))

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы):

13.02.2017 (вручено лично, передано по факсу и т.д. указать способ получения)  отправлено  
электронной почтой

20.02.2017 в 09 час. 00 мин., заверенную копию получил (Ф.И.О.)  
Адамович А.Г. (подпись)

(заполняется при проведении выездной проверки)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

---

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившие проверку:

Родикова Елена Анатольевна, государственный инспектор Новосибирского отдела по надзору за тепловыми электростанциями, теплогенерирующими установками, сетями и котлонадзору Сибирского управления Ростехнадзора; Лихотников Василий Сергеевич, государственный инспектор Новосибирского отдела по надзору за энергосетями и энергоустановками потребителей и энергоснабжением.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Адамович Александр Гиопольдович, глава администрации Огнево-Заимковского сельсовета Черепановского района Новосибирской области

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проверки установлено:

Полное наименование: администрация Огнево-Заимковского сельсовета Черепановского района Новосибирской области;  
Сокращенное наименование: администрация Огнево-Заимковского сельсовета Черепановского района Новосибирской области;  
Юридический адрес: 633532, Новосибирская область, Черепановский район, с. Огнева Заимка, ул. Советская, 28;  
Фактический адрес осуществления деятельности: 633532,

Новосибирская область, Черепановский район, с. Огнева Заимка,  
ул. Октябрьская, 45;  
Руководитель- глава администрации Огнево- Заимковского сельсовета  
Адамович Александр Гиопольдович  
ИНН 5440101390 ; ОГРН- 1025405425110

#### **Тепловая часть**

Администрация Огнево-Заимковского сельсовета Черепановского района Новосибирской области имеет на своем балансе две отопительные котельные: котельная № 1 – осуществляет теплоснабжение только здания администрации с. Огнева Заимка; котельная № 2- осуществляет теплоснабжение гаража. Котельные осуществляет производство, передачу и распределение тепловой энергии и теплоносителя для собственных нужд , отпуск тепла сторонним потребителям не производится.

В котельной № 1 установлен 1 водогрейный котел типа «Hidrosta» мощностью 34,9 кВт. Год ввода в эксплуатацию – 2016 г.

В котельной № 2 установлено 2 водогрейных котла типа «Hidrosta» , мощностью 35 кВт и 25 кВт. Год ввода в эксплуатацию – 2016 г.

Основное топливо котельной – природный газ. Удаление дымовых газов от котлов предусмотрено через дымовую металлическую трубу.

Котельные работают в автоматическом режиме, данные по температуре и давлению выводятся на электронное табло.

Эксплуатация тепловых энергоустановок осуществляется персоналом ООО «Фортуна» по договору № 22 от 01.01.2017 г. на техническое обслуживание трубопроводов и оборудования котельной № 1 (администрация) и договор № 21 от 16.02.2017 г. на техническое обслуживание трубопроводов и оборудования котельной № 2 (гараж).

#### **Электроснабжение**

Электроснабжение осуществляется в соответствии с муниципальным контрактом №МК-430. Питание осуществляется от ТП-1522 принадлежащей АО «РЭС» филиал «ЧЭС».

На балансе организации распределительные сети здания администрации и гаража 220 В.

#### **Энергосбережение**

1. Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности зданий и сооружений – имеется;
2. Энергетическое обследование – проведено в декабре 2012года ООО Межрегиональный центр обеспечения Энергосбережения «Энергоэффект» ;
3. Приборы учета – приборы по эл. энергии поверены и опломбированы; потребление тепла отсутствует.

*(общие сведения о юридическом лице, констатация фактов соблюдения требований, описательная часть по проверяемым направлениям, сведения о результатах проверки)*

В ходе проведения проверки выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

N п/п	Конкретное описание (характер) выявленного нарушения	Наименование нормативного документа и номер его пункта, требования которого нарушены	Лица, допустившие нарушения
<b>Тепловые энергоустановки</b>			
1	Не назначен распорядительным документом руководителя заместитель ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок из числа управленческого персонала и специалистов организации.	п.2.1.2. Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утверждены приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003г. №115, зарегистрированы в Минюсте РФ 02.04.2003г. №4358, далее по тексту – ПТЭ ТЭУ)	администрация Огнево- Заимковского сельсовета Черепановского района НСО
2	Не проведена проверка знаний «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» лицу, ответственному за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в комиссии Ростехнадзора.	п.2.3.20. ПТЭ ТЭУ	администрация Огнево- Заимковского сельсовета Черепановского района НСО
3	Не пересмотрена и не переутверждена инструкция по эксплуатации тепловых энергоустановок (последняя дата пере утверждения -2006 г.)	п. 2.8.7. ПТЭ ТЭУ	администрация Огнево- Заимковского сельсовета Черепановского района НСО
4	Отсутствует перечень необходимых инструкций, схем	п.2.8.2. ПТЭ ТЭУ	администрация Огнево-

	и других оперативных документов, утвержденных техническим руководителем организации.		Заимковского сельсовета Черепановского района НСО
5	Отсутствует приказ (распоряжение) о назначении ответственных за контроль эксплуатации зданий, сооружений и территории.	п.3.1.3. ПТЭ ТЭУ	администрация Огнево-Заимковского сельсовета Черепановского района НСО
6	Отсутствует приказ о назначении смотровой комиссии обязательных осмотров зданий и сооружений два раза в год (весной и осенью).	п. 3.3.4., 3.3.6., 3.3.7. ПТЭ ТЭУ	администрация Огнево-Заимковского сельсовета Черепановского района НСО
7	Отсутствуют акты (весенние, осенние), утвержденные руководителем организации о результатах осмотра зданий и сооружений смотровой комиссией.	п. 3.3.8. ПТЭ ТЭУ	администрация Огнево-Заимковского сельсовета Черепановского района НСО
8	Отсутствует местная инструкция по эксплуатации зданий и сооружений подразделений организации.	п. 3.1.3. ПТЭ ТЭУ	администрация Огнево-Заимковского сельсовета Черепановского района НСО
9	Оперативная схема источника теплоты (оперативная схема трубопроводов котельной) не вывешена на рабочем месте в котельной.	п.2.8.3. ПТЭ ТЭУ	администрация Огнево-Заимковского сельсовета Черепановского района НСО
10	Отсутствуют паспорта на котлы «Hidrosta» установленной формы.	п.3.19. Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых котлов с давлением пара не более 0,07 МПа (0,7 кгс/см <sup>2</sup> ),	администрация Огнево-Заимковского сельсовета Черепановского района НСО

		водогрейных котлов и водоподогревателей с температурой нагрева воды не выше 388 <sup>0</sup> К (115 <sup>0</sup> С) (утверждены Минстроем России от 28.08.1992 № 205, согласованы с Госгортехнадзором России от 03.06.1992 № 03-35/39, далее по тексту -ПУБЭ до 0,7	
11	Котлам « Hidrosta » в процессе эксплуатации не было проведено техническое освидетельствование.	п.9.1.; 9.3.; 9.13. ПУБЭ до 0,7	администрация Огнево-Заимковского сельсовета Черепановского района НСО
12	Не проведена инструментальная проверка сопротивления заземляющего контура дымовых труб котельной (1 раз в год, весной перед грозовым периодом)	п.3.3.14. ПТЭ ТЭУ	администрация Огнево-Заимковского сельсовета Черепановского района НСО
13	Не проводятся ежегодно испытания системы отопления на прочность и плотность.	п.9.2.12. ПТЭ ТЭУ	администрация Огнево-Заимковского сельсовета Черепановского района НСО
14	Не проводится ежегодно промывка системы отопления после окончания отопительного периода.	п.9.2.9. ПТЭ ТЭУ	администрация Огнево-Заимковского сельсовета Черепановского района НСО
15	До включения отопительной системы перед отопительным	п.9.3.34. ПТЭ ТЭУ	администрация Огнево-

	сезоном не проводится ее тепловое испытание на равномерность прогрева отопительных приборов.		Заимковского сельсовета Черепановского района НСО
	Электроустановки		
16	Ответственный за электрохозяйство не имеет соответствующую группу по электробезопасности.	ПТЭЭП п.1.2.7.	Глава Адамович А.Г.
17	Отсутствует однолинейная схема электроснабжения.	ПТЭЭП п.1.8.6.	Глава Адамович А.Г.
18	Отсутствует список работников, имеющих право ведения оперативных переговоров утвержденный ответственным за электрохозяйство.	ПТЭЭП п.1.5.27.	Глава Адамович А.Г.
19	Инструкция по охране труда на рабочих местах (оператору персональной электронно-вычислительной машины (далее-ПЭВМ)) не пересмотрена в установленные сроки.	ПТЭЭП п.1.8.8.	Глава Адамович А.Г.
20	Отсутствует приказ о порядке хранения электротехнической документации	ПТЭЭП п.1.8.1.	Глава Адамович А.Г.
21	Отсутствует приказ о порядке хранения и выдачи ключей от электроустановок	ПОТЭУ п.3.13.	Глава Адамович А.Г.
22	На светильниках лестничной клетки отсутствует рассеиватели.	ПТЭЭП п.2.12.7.	Глава Адамович А.Г.
23	На лицевой стороне распределительного щита лестничной клетки отсутствует надпись, указывающая диспетчерское наименование.	ПТЭЭП п.2.2.20.	Глава Адамович А.Г.
24	На лицевой стороне распределительного щита лестничной клетки отсутствует предупреждающий знак «Осторожно! Электрическое напряжение».	ПТЭЭП п.2.2.20.	Глава Адамович А.Г.

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям

(с указанием положений (нормативных) и правовых актов)


выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля


(с указанием реквизитов выданных предписаний)

нарушений не выявлено

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля (надзора), внесена

(заполняется при проведении выездной проверки)

  
(подпись проверяющего)

  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учёта проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), отсутствует

(заполняется при проведении выездной проверки)

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Акт проверки оформлен на 9-ти листах в 2-х экземплярах.

Прилагаемые к акту документы:

№ п/п	Наименование приложения
1.	Предписание об устранении нарушений № 32-0309/П-ТСЭ- 033 от 15.03.2017 г.
2.	Предписание об устранении нарушений № 31-0190 /П-ТСЭ-25 от 15.03.2017 г.



- |    |  |
|----|--|
| 3. | Решение об избрании Главы № 17 от 25.11.2015 г. совета депутатов Огнево-Заимковского сельсовета Черепановского района Новосибирской области. |
|----|--|

Подписи должностных лиц, проводивших проверку:

Родикова Елена Анатольевна

(Ф.И.О.)

Лихотников Василий Сергеевич

(Ф.И.О.)



(подпись)



(подпись)

С актом проверки ознакомлен (а), один экземпляр акта со всеми приложениями получил (а):

Адамович Александр Гиопольдович, глава администрации Огнево-Заимковского сельсовета Черепановского района Новосибирской области

*(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)*

«15» марта 20 17 г.

  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

*(подпись уполномоченного должностного лица (лиц) проводивших проверку)*

Отметка о направлении экземпляра акта с приложениями:

*случае отсутствия руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, а также в случае отказа проверяемого лица дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки*